



PROVINCIA DI MANTOVA

Settore Patrimonio, Provveditorato, Economato, Appalti e Contratti
Tel 0376/204372-271 Fax 0376/204707 e.mail appalti@provincia.mantova.it

AVVISO D'ASTA

PER LA VENDITA DELLA QUOTA DI PARTECIPAZIONE DETENUTA DALLA PROVINCIA DI MANTOVA NELLA SOCIETA' CONSORTILE C.R.I.L. "CENTRO RICERCHE IMBALLAGGI LEGNO E LOGISTICA" SRL.

LA PROVINCIA DI MANTOVA

In esecuzione:

- della deliberazione del Consiglio Provinciale n. 58 del 26/11/2014, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si è disposto di procedere alla dismissione dell'intera partecipazione nella società consortile a capitale misto pubblico-privato C.R.I.L. "Centro Ricerche Imballaggi Legno e Logistica" s.r.l.;
- della determinazione del Dirigente del Settore Patrimonio, Provveditorato, Economato, Appalti e Contratti, n. 1.088 del 05.12.2014 con cui è stato approvato il presente Avviso di Vendita e relativi allegati;

Visto il R.D. 23 maggio 1924 n. 827 e s.m.i., cui si fa riferimento per tutto quanto non espressamente disciplinato dal presente Avviso;

RENDE NOTO

Che **il giorno 30 dicembre 2014, alle ore 11.30**, presso l'Ufficio Gare e Appalti della Provincia di Mantova, in Mantova, Via P. Amedeo n.32, in seduta pubblica, saranno aperte le offerte per l'acquisto della quota di partecipazione della Provincia di Mantova nella società consortile C.R.I.L. "Centro Ricerche Imballaggi Legno e Logistica" s.r.l.; del valore nominale di € 3.200,00, pari al 2,00% del capitale sociale

1 – DESCRIZIONE DELLA PARTECIPAZIONE

CARATTERISTICHE DELLA SOCIETA'

- La società consortile C.R.I.L. "Centro Ricerche Imballaggi Legno e Logistica" s.r.l.- (C.F.01625120207) è iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Mantova al n. MN-170939 di REA.
- La società ha sede legale in Viadana (MN), P.le Delle Rose n.1 – Zona Industriale Fenilrosso
- La durata della società è stabilita sino al 31/12/2100.
- Ai sensi di quanto previsto dall'art. 2 dello Statuto Sociale, la società, con scopi consortili ed attività esterna senza fini di lucro, ha come oggetto sociale il controllo e l'analisi della qualità, la ricerca applicata, il trasferimento delle innovazioni e la certificazione dei prodotti attraverso il proprio laboratorio prove, la prestazione di servizi collegati ad attività informative, tecniche, economiche, organizzative di mercato e/o per l'ambiente, di sicurezza e sanitarie connesse alla gestione, allo sviluppo ed al rinnovamento delle imprese della filiera del legno e dell'imballaggio in genere e degli organismi interessati al lavoro svolto dal "C.R.I.L." ;

- Il capitale sociale è fissato in € 160.000,00 (*euro centosessantamila/00*) ed è diviso in quote del valore nominale di € 1,00 (*euro uno/00*) cadauna
- Il patrimonio netto della società, in base al bilancio approvato al 31.12.2013 dall'Assemblea dei Soci, ammonta ad € 202.427,00 (*duecentoduemilaquattrocentoventisette/00*), di cui € 10.350,00 (*diecimilatrecentocinquanta /00*) di utile di esercizio.;

2 – QUOTA POSTA IN VENDITA E CONDIZIONI DI VENDITA

Il presente Avviso ha per oggetto l'alienazione dell'intera quota di partecipazione posseduta dalla Provincia di Mantova nella società consortile C.R.I.L. "Centro Ricerche Imballaggi Legno e Logistica"s.r.l., del valore nominale di € 3.200,00 pari al 2,00% del capitale sociale.

La vendita riguarda **l'intera quota di partecipazione detenuta** dalla Provincia di Mantova; pertanto non sono ammesse offerte parziali o frazionate.

La Provincia di Mantova garantisce la piena proprietà della quota di partecipazione posseduta e così la libertà da pesi, sequestri, pignoramenti o altri vincoli di sorta.

Si comunica che con PEC Prot. 54938 del 3/12/2014 la Provincia di Mantova ha comunicato la propria decisione di vendere al Presidente del Consiglio di Amministrazione del C.R.I.L, così come previsto dall'art. 16 dello Statuto della società, che si riporta di seguito:

"16.1 le quote sono liberamente trasferibili per atto tra vivi solo a favore di persone ed enti di cui all'art. 4.1 del presente statuto, ma con prelazione a favore dei soci da esercitarsi in proporzione alle quote da ciascuno possedute.

.....(omissis).....

Il socio che intende cedere le proprie quote deve comunicare la propria decisione di vendere al Presidente dell'Organo di Amministrazione a mezzo di lettera raccomandata con ricevuta di ritorno; il Presidente dell'Organo Amministrativo dovrà provvedere, a sua volta, a darne avviso a tutti i soci entro 10 (dieci) giorni dal ricevimento dell'avviso.

Il Presidente convoca l'Organo Amministrativo al quale è data facoltà di dar corso al procedimento di stima su richiesta di almeno un socio. In tal caso il prezzo delle quote sarà determinato da un perito arbitratore nominato dal presidente della Camera Arbitrale di Mantova.

In previsione della stima il socio cedente ha facoltà di revocare l'offerta di vendita.

Le spese di perizia sono a carico dei soci acquirenti.

Il perito dovrà entro un mese comunicare i risultati della valutazione al Presidente dell'Organo Amministrativo il quale ne darà notizia al socio cedente: questi dovrà comunicare se accetta la stima o se al contrario intende revocare la proposta di vendita assumendosi, in tal caso per intero le spese di perizia. In caso positivo, il Presidente dell'Organo Amministrativo comunicherà il prezzo delle quote determinato dal perito ai soci interessati, i quali potranno esercitare il loro diritto di prelazione entro e non oltre dieci giorni dal ricevimento della comunicazione.

Qualora non tutti i soci si avvalessero del loro diritto di prelazione, le quote residue dovranno essere acquisite e ripartite dai soci che avranno esercitato il diritto, in proporzione alle quote da ciascuno possedute o acquistate per intero dal socio che avesse esercitato anche solo pro-quota la prelazione, salvo successiva rinuncia alla prelazione, salvo successiva rinuncia alla prelazione, da comunicarsi al presidente dell'Organo Amministrativo entro sette giorni".

Pertanto l'aggiudicatario provvisorio, affinché si pervenga all'aggiudicazione definitiva dell'asta ed al conseguente trasferimento della proprietà della quota di partecipazione messa all'asta, dovrà attendere l'eventuale esercizio del diritto di prelazione nei termini e con le modalità previste dall'art. 16 dello Statuto societario. In caso di esito positivo dell'esercizio del diritto di prelazione l'aggiudicatario provvisorio non avrà nulla a pretendere.

In ogni caso il passaggio di proprietà dell'intera quota di partecipazione messa all'asta avverrà a favore dell'aggiudicatario al momento della stipulazione del relativo atto di compravendita da sottoscrivere entro il termine che verrà indicato dalla Provincia e compatibilmente con i tempi necessari per la procedura indicata nel citato art.16 dello Statuto societario.

L'aggiudicatario dell'asta si obbliga pertanto ad acquisire l'intera quota di partecipazione posta in vendita rispettando la tempistica sopra indicata.

Il presente Avviso di Vendita costituisce invito ad offrire e non offerta al pubblico ex art. 1336 c.c., né sollecitazione all'investimento ai sensi del D.Lgs. 58/1998.

3 – MODALITA DI ESPLETAMENTO DELL'ASTA E IMPORTO A BASE D'ASTA

- L'asta si terrà nei modi e nelle forme di cui agli artt. 73 comma 1 lett. c) e 76 del R.D. 23 maggio 1924 n.827, per mezzo di offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta, con aggiudicazione definitiva a unico incanto, ai sensi dell'art. 65 punto 9) del citato R.D. 827/1924.
- L'importo a base d'asta viene determinato in € **4.048,54 (quattromilaquarantotto/54)** corrispondenti al 2% del patrimonio netto della società al 31/12/2013

4 - SOGGETTI CHE POSSONO PRESENTARE OFFERTA

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 4 dello Statuto societario “.....*possono far parte della società gli imprenditori, le società, i consorzi, gli enti pubblici, le associazioni, i centri di ricerca sia pubblici che privati, gli istituti universitari, gli istituti di credito e gli enti finanziatori in genere, le società finanziarie promosse dalle amministrazioni regionali, provinciali, e statali.*

Pertanto, nel rispetto della succitata disposizione statutaria, possono presentare offerta persone fisiche imprenditori e persone giuridiche per mezzo di legale rappresentante o procuratore speciale (sono esclusi i procuratori generali) che presentino offerta:

- in nome e per conto proprio;
- in nome e per conto di persona (fisica imprenditore o giuridica) da nominare
- in nome e per conto di terza persona fisica imprenditore, in virtù di procura speciale
- in nome e per conto di società di persone:
 - in qualità di socio amministratore – legale rappresentante (in forza di norma statutaria o apposita deliberazione dei soci)
 - in qualità di procuratore speciale (*giusta procura conferita da socio amministratore in forza di apposita delibera dei soci*)
- in nome e per conto di società di capitali:
 - in qualità di legale rappresentante (in forza di norma statutaria o apposita delibera/verbale dell'organo competente)
 - in qualità di procuratore speciale (*giusta procura conferita dal legale rappresentante in forza di poteri di delega o conferita dall'organo competente con apposita delibera/verbale*)
- in nome e per conto di associazioni ed altri enti:
 - in qualità di legale rappresentante (*in forza di norma statutaria o apposita delibera/verbale dell'organo competente*)

5 - MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Per partecipare all'asta, i soggetti interessati dovranno far pervenire, sotto pena di esclusione, **entro e non oltre il termine perentorio** delle

ore 12:00 del giorno 29 dicembre 2014

la documentazione richiesta e la propria offerta, redatte in lingua italiana. La documentazione e l'offerta dovranno essere contenute in un unico plico chiuso, sigillato con ceralacca o con nastro adesivo (*in modo da impedire che lo stesso possa essere aperto senza che ne resti traccia visibile*), controfirmato su tutti i lembi di chiusura, recante all'esterno:

- il nominativo del mittente
- l'indirizzo,

- il numero di telefono

Sull'esterno del plico dovrà essere riportata la seguente dicitura:

**NON APRIRE contiene documenti ed offerta per "ASTA PUBBLICA
PER LA VENDITA DELLA QUOTA DI PARTECIPAZIONE DETENUTA DALLA PROVINCIA DI
MANTOVA NELLA SOCIETA' CONSORTILE C.R.I.L. s.r.l.**

Il plico dovrà essere recapitato (*a mezzo raccomandata o posta celere del servizio postale, mediante agenzia di recapito autorizzata, oppure tramite consegna a mani*) al seguente indirizzo:

PROVINCIA DI MANTOVA – Ufficio Protocollo - Via Principe Amedeo, 32, 46100 Mantova,
negli orari di apertura al pubblico (*dal Lunedì al Venerdì dalle ore 8.30 alle ore 12.30*)

Il plico, come sopra sigillato e controfirmato, dovrà contenere tutta la documentazione richiesta ed una busta, ugualmente sigillata e contrassegnata, con l'oggetto dell'Avviso, recante la seguente dicitura: "OFFERTA ECONOMICA".

L'invio del plico contenente l'offerta è a totale ed esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della Provincia ove per disguidi postali o di altra natura, ovvero, per qualsiasi altro motivo, il plico non pervenga entro il previsto termine perentorio di scadenza all'indirizzo di destinazione, facendo fede esclusivamente l'ora e la data di recapito attestati dall'Ufficio Protocollo della Provincia di Mantova.

Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine perentorio di scadenza, anche indipendentemente dalla volontà dell'offerente ed anche se spediti prima del termine medesimo; ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale dell'agenzia accettante. Tali plichi non verranno aperti e verranno considerati come non consegnati.

Trascorso il termine fissato nel presente Avviso per la ricezione dei plichi non sarà riconosciuta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerte precedenti, né sarà consentita in sede di gara la presentazione di altra e diversa offerta.

Le offerte mandate o presentate non possono essere più ritirate dopo l'apertura dell'asta.

6 - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

LA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA da presentare dovrà consistere in:

- A) **DOMANDA DI PARTECIPAZIONE / AUTOCERTIFICAZIONE** da rendersi ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000 secondo il modello allegato quale parte integrante del presente Avviso (**ALLEGATO 1**) che deve essere sottoscritto rispettivamente dall'offerente o dal legale rappresentante dell'offerente, o da altra persona dotata di poteri di firma (*come indicata nel precedente paragrafo 4*), contenente.
- l'indicazione dell'oggetto dell'Asta ed i dati identificativi dell'offerente (generalità, denominazione/ragione sociale, sede della persona giuridica, forma giuridica e composizione, Iscrizione CCIAA, codice fiscale, partita I.V.A. , ecc.)
 - la dichiarazione:
 - di voler partecipare all'asta per la vendita dell'intera quota di partecipazione detenuta dalla Provincia di Mantova nella società consortile C.R.I.L. "Centro Ricerche Imballaggi Legno e Logistica" s.r.l.,
 - che l'impresa non è in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, di amministrazione controllata o di concordato preventivo senza continuità aziendale o in ogni altra analoga situazione risultante da una procedura della stessa natura prevista dalla legislazione vigente e che tali procedure non si sono verificate nel quinquennio antecedente alla data dell'asta;
 - che l'impresa non si trova nelle condizioni di incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione di cui agli artt. 32-ter e 32-quater del Codice Penale, nonché ai sensi dell'art. 14, comma 2 del D.Lgs 231/2001;

- che a carico dei seguenti soggetti:
 - o titolare, se si tratta di impresa individuale
 - o soci, se si tratta di società in nome collettivo
 - o soci accomandatari, se si tratta di società in accomandita semplice
 - o amministratori muniti di poteri di rappresentanza o socio unico persona fisica, ovvero socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società
 - o amministratori muniti di poteri di rappresentanza se si tratta di altro soggetto giuridico
 non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D.Lgs. n. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dall'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011;
- che nei confronti dei seguenti soggetti:
 - o titolare, se si tratta di impresa individuale
 - o soci, se si tratta di società in nome collettivo
 - o soci accomandatari, se si tratta di società in accomandita semplice
 - o amministratori muniti di poteri di rappresentanza o socio unico persona fisica, ovvero socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società
 - o amministratori muniti di poteri di rappresentanza se si tratta di altro soggetto giuridico
 non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale.
- di aver preso conoscenza e di accettare tutte le condizioni contenute nell'Avviso di Vendita;
- di aver preso visione dello Statuto sociale della società consortile C.R.I.L. "Centro Ricerche Imballaggi Legno e Logistica" s.r.l., ed in particolare dell'art. 16 che prevede l'esercizio del diritto di prelazione a favore dei soci.
- che l'offerta presentata è valida e irrevocabile fino a 180 giorni dalla data di espletamento della seduta di asta pubblica, fatta salva la facoltà della Provincia di Mantova di chiedere il differimento del suddetto termine qualora, per causa non imputabile alla Provincia stessa, non sia intervenuta l'aggiudicazione definitiva dell'asta entro il termine iniziale;
- di impegnarsi a stipulare il contratto di compravendita nel termine che verrà tempestivamente comunicato dall'Amministrazione;
- di impegnarsi a sostenere tutte le spese derivanti dalla stipula del contratto di compravendita;
- di impegnarsi, all'atto di stipula della compravendita a versare l'intero importo di aggiudicazione;

Alle suddette autocertificazioni va allegata, a pena di esclusione, la copia fotostatica di un documento di identità dell'offerente (o del legale rappresentante o procuratore nel caso in cui l'offerente sia una società o altro soggetto giuridico). In alternativa è comunque ammessa la sottoscrizione autenticata ai sensi di legge.

B) (eventuale) DELIBERA / VERBALE dell'organo statutariamente competente, in originale o copia autentica, dalla quale risulti la volontà dell'Ente o società di partecipare all'Avviso di Vendita e di acquistare la quota di partecipazione posta all'asta, con mandato a presentare offerta per mezzo del proprio legale rappresentante o procuratore speciale

C) (eventuale) PROCURA SPECIALE in originale o copia autentica (*non è ammessa procura generale*) nel caso l'autocertificazione e l'offerta siano presentate da procuratore speciale

7 - OFFERTA ECONOMICA

L'offerta economica, da presentarsi in una busta, sigillata con ceralacca o con nastro adesivo, controfirmata su tutti i lembi di chiusura, recante all'esterno la seguente dicitura: "**OFFERTA ECONOMICA**". dovrà consistere in:

OFFERTA IN BOLLO da € 16.00 da rendersi utilizzando l'apposito modulo (**ALLEGATO 2**) predisposto dall'Amministrazione, con l'indicazione dell'oggetto della vendita e l'indicazione del prezzo che viene offerto per l'intera quota di partecipazione messa in vendita.

Rispetto al prezzo di € 4.048,54 (*quattromilaquarantotto/00*) fissato a base d'asta, potranno essere presentate:

- **OFFERTE IN AUMENTO:** non è prevista alcuna cifra minima per effettuare le offerte in aumento
- **OFFERTE PARI AL PREZZO POSTO A BASE D'ASTA:** possono essere presentate offerte d'acquisto per il prezzo di € 4.048,54

Il prezzo offerto deve essere precisato sia in cifre che in lettere; in caso di discordanza sarà ritenuta valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione.

L'offerta, irrevocabile e incondizionata, non potrà essere inferiore al prezzo unitario posto a base d'asta.

Non sono ammesse offerte parziali o frazionate, offerte condizionate o espresse in modo indeterminato, offerte congiunte da parte di più soggetti. .

L'offerta dovrà essere sottoscritta dal medesimo soggetto (*offerente o legale rappresentante o altra persona dotata di poteri di firma*) che ha presentato la domanda di partecipazione all'asta e la relativa autocertificazione.

Nella busta contenente l'offerta economica non devono essere inseriti altri documenti.

La busta sigillata contenente l'offerta deve essere racchiusa a sua volta nel plico di invio, nel quale saranno compresi anche i documenti richiesti a corredo dell'offerta.

Sono ammesse offerte per procura. Le procure dovranno essere speciali, fatte per atto pubblico o per scrittura privata con firma autenticata da notaio, e dovranno essere allegate all'offerta.

8 – SEDUTA PUBBLICA DI APERTURA DELLE OFFERTE

Commissione di Valutazione delle Offerte: Successivamente alla scadenza del termine indicato dal presente Avviso d'Asta per la presentazione delle offerte, il Dirigente del Settore Patrimonio, Provveditorato, Economato, Appalti e Contratti provvederà, con propria determinazione dirigenziale, a nominare una apposita Commissione di Valutazione delle Offerte, di cui faranno parte dirigenti e/o funzionari provinciali in qualità di membri esperti, nonché un dipendente della Provincia in qualità di segretario verbalizzante.

Luogo di apertura delle offerte: L'apertura delle offerte avverrà in seduta pubblica presso l'Ufficio Gare e Appalti della Provincia di Mantova, in Mantova, Via P. Amedeo n.32.
Eventuali variazioni del luogo di apertura delle offerte saranno pubblicate sul sito internet dell'Ente www.provincia.mantova.it

Soggetti che possono presenziare alla seduta pubblica: Possono presenziare alla seduta, previa identificazione, le persone fisiche firmatarie delle offerte o un procuratore speciale delle medesime, nonché i legali rappresentanti degli enti o società offerenti o soggetti muniti di specifica delega loro conferita dai legali rappresentanti o di apposita procura.

Svolgimento della seduta pubblica: alle ore 11:30 del giorno 30 dicembre 2014 il Presidente della Commissione procederà in seduta pubblica alla:

- a) verifica dell'integrità e delle modalità di presentazione dei plichi pervenuti entro il termine di ricezione delle offerte stabilito nel presente Avviso;
- b) apertura dei plichi e verifica dell'integrità della busta contenente l'offerta economica;
- c) esame della Documentazione Amministrativa ai fini dell'ammissione od esclusione dei partecipanti;
- d) apertura delle buste contenenti l'Offerta Economica e lettura del prezzo offerto;
- e) aggiudicazione provvisoria al miglior offerente.

- Qualora due o più concorrenti, presenti alla seduta pubblica, abbiano presentato la stessa migliore offerta si procederà immediatamente nella medesima seduta ad una licitazione privata fra essi soli.
- Tali concorrenti verranno invitati a formulare una nuova offerta migliorativa, da redigersi su apposito modello, che verrà inserita all'interno di una busta chiusa da consegnare al Presidente della Commissione entro il termine perentorio di 30 minuti dalla consegna del modello di cui sopra. Per la redazione dell'offerta migliorativa verrà concesso l'uso di una stanza riservata per ciascun concorrente.
- Una volta che le offerte migliorative saranno consegnate al Presidente di Commissione, lo stesso provvederà, seduta stante, all'apertura delle medesime ed alla lettura degli importi offerti.
- Nel caso in cui i concorrenti che hanno presentato la stessa migliore offerta, o anche uno solo di essi, non siano presenti alla seduta pubblica o, se presenti, non vogliano migliorare la propria offerta, si procederà a sorteggio.

9 - CAUSE DI ESCLUSIONE

Saranno esclusi dalla gara i concorrenti che:

- a) fanno pervenire il plico contenente la documentazione amministrativa e l'offerta di cui sopra oltre il termine previsto, a pena di esclusione, dal presente Avviso;
- b) fanno pervenire sia il plico esterno che la busta interna contenente l'offerta economica, non chiusi e sigillati con le modalità previste dal presente Avviso;
- c) presentino l'offerta economica in una busta che, se pur chiusa e sigillata, consente comunque la lettura dell'importo offerto;
- d) non hanno i requisiti di partecipazione previsti nel presente Avviso;
- e) omettono di sottoscrivere la domanda/autocertificazione o l'offerta economica;
- f) omettono di allegare alla domanda/autocertificazione la copia fotostatica di un documento di identità dell'offerente o comunque omettono, in mancanza della copia fotostatica, la sottoscrizione autenticata ai sensi di legge.
- g) presentano una offerta economica condizionata o espressa in modo indeterminato;
- h) presentano una offerta economica riferita ad una sola parte della quota di partecipazione messa in vendita

L'Amministrazione provvederà a comunicare tempestivamente ai diretti interessati, via fax o PEC le eventuali esclusioni, precisandone i motivi.

10 - CRITERI E MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

- La quota di partecipazione messa in vendita sarà aggiudicata al concorrente che presenterà la migliore offerta, se pari o superiore al prezzo di € 3.200,00 posto a base d'asta.
- L'aggiudicatario dal momento stesso dell'aggiudicazione provvisoria rimane vincolato alla scrupolosa osservanza dei termini e delle condizioni di cui al presente Avviso d'Asta; in particolare, nel caso in cui l'aggiudicatario dichiara di volere recedere anche per fondati motivi dall'acquisto o non si presenti per la stipula del contratto, ovvero venga accertata l'assenza dei requisiti di partecipazione richiesti dal presente Avviso, sarà trattenuto a titolo di penale il deposito cauzionale, salvo il risarcimento di maggiori danni che dovessero derivare dalla verificata inadempienza.
- L'aggiudicazione non vincola od impegna in alcun modo la Provincia che rimane impegnata solo dopo la stipula del contratto di compravendita; pertanto la Provincia potrà fino a quel momento, a proprio esclusivo e insindacabile giudizio, recedere dalle operazioni di vendita, con comunicazione all'aggiudicatario a mezzo raccomandata senza interessi ed escluso ogni altro indennizzo o risarcimento.

- L'aggiudicazione definitiva e la conseguente successiva stipula del contratto di compravendita sono subordinate all'esito positivo dell'eventuale esercizio del diritto di prelazione previsto dall'art. 16 dello Statuto Societario, riportato nel precedente paragrafo 2) del presente Avviso.
- Qualora tale diritto di prelazione venga esercitato, la Provincia recederà dalle operazioni di vendita, con comunicazione al provvisorio aggiudicatario a mezzo raccomandata e restituzione entro 30gg. del deposito cauzionale, senza interessi ed escluso ogni altro indennizzo o risarcimento.
- Si procederà ad aggiudicazione definitiva con apposita determinazione dirigenziale dopo aver verificato il possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti dichiarati in sede di partecipazione alla procedura di vendita.
- L'aggiudicazione avrà luogo anche nel caso di partecipazione all'incanto di un solo concorrente, se l'offerta presentata verrà ritenuta conveniente dalla Provincia di Mantova.
- Se non pervengono offerte o se quelle pervenute risultano non ammissibili, la procedura di vendita verrà dichiarata deserta.

Aggiudicazione a favore di chi ha presentato offerta per persona (fisica imprenditore o giuridica) da nominare:

nel caso l'aggiudicazione provvisoria intervenga a favore di chi ha presentato offerta per persona (fisica imprenditore o giuridica) da nominare, l'offerente deve dichiarare la persona all'atto della aggiudicazione provvisoria ovvero nel termine perentorio di giorni tre (3) a decorrere dall'aggiudicazione stessa. Nel medesimo termine la persona nominata deve produrre la propria formale accettazione della nomina, che verrà allegata al verbale di gara.

Se nel termine utile l'offerente non faccia la dichiarazione di nomina o la persona nominata non produca la propria formale accettazione, nonché nel caso in cui la persona nominata non abbia i requisiti necessari per obbligarsi e fare contratti, l'offerente sarà considerato a tutti gli effetti legali come il vero ed unico aggiudicatario.

11 - STIPULA DEL CONTRATTO DI COMPRAVENDITA

- L'ammontare complessivo del contratto sarà pari all'importo offerto in sede di gara dall'aggiudicatario.
- Tale importo dovrà essere corrisposto in un'unica soluzione al momento della stipulazione del contratto di compravendita, mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla Provincia di Mantova.
- La stipulazione del contratto di compravendita avverrà nel termine che verrà tempestivamente comunicato dall'Amministrazione a seguito del provvedimento di aggiudicazione definitiva. Entro tale termine l'aggiudicatario dovrà indicare il notaio di fiducia e la data di stipula del contratto a cura dello stesso.
- In caso di mancata stipulazione del contratto nel termine prescritto, l'aggiudicatario sarà tenuto inoltre al risarcimento dei danni verso l'Amministrazione, la quale avrà la facoltà di scegliere se procedere ad un nuovo avviso d'Asta o se aggiudicare al secondo in graduatoria e, in caso di sua rinuncia, ai successivi migliori offerenti fino a che vi siano offerte valide.
- Tutte le spese di rogito e di registrazione dell'atto di compravendita ed ogni altra da esso contratto derivante e conseguente saranno a totale carico dell'aggiudicatario.

12 - INFORMAZIONI UTILI E RECAPITI

- Il presente Avviso d'Asta e relativi modelli allegati (ALLEGATO 1), per la formulazione della domanda di partecipazione e delle dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. 445/2000) e (ALLEGATO 2), per la formulazione dell'offerta economica sono consultabili e scaricabili sul sito Internet della Provincia di Mantova: www.provincia.mantova.it
- Informazioni e chiarimenti potranno essere richiesti telefonicamente o via Fax o PEC sia, per quanto attiene all'Avviso ed alla procedura di vendita, all'Ufficio Contratti e Appalti contattando la Dott.ssa Sabina Tosi o la Dr.ssa Gloria Vanz (Tel. 0376/204372 – 204347 – Fax

0376/204707 - e.mail: appalti@provincia.mantova.it), sia, per quanto attiene gli aspetti finanziari dell'operazione, al Settore Finanziario-Servizio Partecipazioni, contattando la Dr.ssa Monia Barbieri (Tel. 0376/204700 - Fax 0376/365505 - e-mail: partecipazioni@provincia.mantova.it)

- Il responsabile del procedimento di gara è la Dr.ssa Gloria Vanz, Dirigente del Settore Patrimonio, Provveditorato, Economato, Appalti e Contratti (tel. 0376/204347 – e.mail: gloria.vanz@provincia.mantova.it).

13 - RISERVATEZZA DELLE INFORMAZIONI

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e s.m.i., si forniscono le seguenti informazioni sul trattamento dei dati personali alla stessa forniti.

I dati forniti vengono acquisiti dall'Amministrazione per verificare la sussistenza dei requisiti necessari per la partecipazione alla procedura di vendita, nonché per l'aggiudicazione.

I dati forniti dal concorrente aggiudicatario vengono acquisiti ai fini della stipula del contratto.

Il trattamento dei dati verrà effettuato dall'Amministrazione in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e potrà essere attuato mediante strumenti manuali, informatici e telematici idonei a trattarli nel rispetto delle regole di sicurezza previste dalla Legge e/o dai Regolamenti interni.

I dati potranno essere comunicati:

- al personale dell'Amministrazione che cura il procedimento di vendita o a quello in forza ad altri uffici che svolgono attività ad esso attinente;
- a collaboratori autonomi, professionisti, consulenti che prestino attività di consulenza o assistenza all'Amministrazione in ordine al procedimento di vendita o per studi di settore o fini statistici;
- ai soggetti esterni eventualmente facenti parte della Commissione di Gara;
- alla società C.R.I.L. "Centro Ricerche Imballaggi Legno e Logistica" s.r.l.
- ad altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti nei limiti consentiti dalla L. 241/1990 e s.m.i.. In particolare l'accesso sarà sempre consentito al concorrente che lo richiede in vista della difesa in giudizio dei propri interessi in relazione alla procedura di vendita nell'ambito della quale viene formulata la richiesta di accesso.

Titolare del trattamento è Amministrazione Provinciale di Mantova, con sede in Mantova, Via Principe Amedeo n. 30-32. Al concorrente, in qualità di interessato, vengono riconosciuti i diritti di cui all'articolo 7 del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i..

Responsabile per il riscontro all'interessato in caso di esercizio dei diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. è il Responsabile del Procedimento Dr.ssa Gloria Vanz (tel. 0376.204347 – fax 0376.204707 – e.mail: gloria.vanz@provincia.mantova.it .

Io sottoscritto Dirigente Responsabile del Settore Patrimonio, Provveditorato, Economato, Appalti e Contratti della Provincia di Mantova attesto che il contenuto dell'Avviso sopra riportato, pubblicato sul sito istituzionale della Provincia di Mantova, è conforme al testo originale conservato nel fascicolo istruttorio presso il Settore di competenza.

IL DIRIGENTE
Dr.ssa Gloria Vanz

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art.21 del D.Lgs. n° 82/2005 e successive modificazioni e integrazioni.