



# COMUNE DI SUELLI

Provincia di Cagliari

Tel. 070- 988015 / 988037

fax 070-988353

P.I. 01034550929

e-mail: [utc.suelli@tiscali.it](mailto:utc.suelli@tiscali.it)

[utc.suelli@gmail.com](mailto:utc.suelli@gmail.com)

C.F. 80016870927

## SETTORE LAVORI PUBBLICI

**GARA DI APPALTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO PRESSO LE SCUOLE ELEMENTARI**

**PROCEDURA APERTA - BANDO DI GARA**

**CUP: D45F08000090006**

**CIG: 038578797E**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

in esecuzione della Determinazione UTC n. 288 del 22.10.2009 del Responsabile del Servizio Tecnico, ai sensi degli artt. 53, comma 2°, lett. a), e 55 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.i..

## RENDE NOTO

che il giorno 20 novembre 2009 alle ore 10.00, verrà esperita, con **PROCEDURA APERTA**, la gara per l'appalto dei lavori di **"REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO PRESSO LE SCUOLE ELEMENTARI"**.

**Le ditte interessate a partecipare alla gara sono invitate a consultare periodicamente il sito internet della Regione Autonoma della Sardegna, pubblicazione bandi di gara degli EE.LL., per venire a conoscenza di eventuali ulteriori rettifiche e/o integrazioni riguardanti la gara d'appalto.**

**1. Luogo di esecuzione:** Comune di Suelli, Provincia di Cagliari, località Scuole Elementari, Via Leopardi -

**2. Importo a base di gara:** Euro 44032.70 (euro quarantaquattromila zerotrentadue/70) + IVA.

**3. Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta:** Euro 1967.30 (euro mille novecento sessantasette/30) + IVA.

**Importo complessivo dell'appalto:** Euro 46000.00 (euro quarantaseimila/00) + IVA.

**CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE:** Ai sensi dell'art. 122, comma 9 D.lgs. 163/2006, la gara, con ammissibilità di offerte solo al ribasso, sarà esperita con il criterio del prezzo più basso determinato **mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara** con esclusione automatica delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media. In presenza di un numero di offerte valide inferiore a **dieci**, non si procederà all'esclusione automatica, fermo restando il potere della Stazione Appaltante di valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base

ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 86, comma 3, D. Lgs. n. 163/2006.

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo con i relativi allegati, dei quali il concorrente deve dichiarare di aver preso completa ed esatta conoscenza.

#### **4. LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO:**

**lavorazioni e categorie, D.P.R. 34/2000 e L.R. 14/2002: OG 11 (Impianti tecnologici) per il 100% dei lavori**

**5. Modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo e misura** ai sensi di quanto previsto dall'art. 82, comma 3, del D.Lgs. 163/2006 e dall'articolo 45, comma 9, del DPR n. 554/1999;

**6. Opzioni per lavori complementari esercitabili dall'amministrazione aggiudicatrice:** il presente appalto non prevede opzioni esercitabili dall'amministrazione aggiudicatrice per lavori complementari.

**7. Eventuale suddivisione in lotti:** l'appalto non è suddiviso in lotti.

**8. CPV relativo all'oggetto principale del contratto: 45317200 - 4**

**9. Durata dei lavori: 90** (novanta) giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori (art. 38 del Capitolato Speciale di Appalto) In caso di ritardo nell'ultimazione delle opere sarà comminata una penale giornaliera nella misura e con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto.

**10. Termine di ricezione offerte:** entro le ore 14.00 del 19.11.2009

**11. Indirizzo postale: Piazza Municipio 1, 09040 Suelli, CA.**

**12. Indirizzo Internet email: [utc.suelli@gmail.com](mailto:utc.suelli@gmail.com)**

**13. Documenti e modalità di presentazione delle offerte:** secondo quanto previsto nel Disciplinare di Gara - Tutti i documenti e le dichiarazioni previste nel Disciplinare di gara sono richiesti a pena di esclusione.

**14. Apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa e le offerte economiche:**

**prima seduta:** il giorno **20.11.2009 alle ore 10,00** presso la Residenza Comunale, sede Settore LL.PP. Piazza Municipio 1, 09040 Suelli, CA, per l'esame della documentazione presentata a corredo dell'offerta e qualora non fosse possibile l'aggiudicazione immediata, seconda seduta pubblica il giorno **04.12.2009 alle ore 10.00** presso la medesima sede per l'apertura delle offerte e tutti gli ulteriori adempimenti per la determinazione del soggetto provvisoriamente aggiudicatario.

**15. Soggetti ammessi all'apertura delle offerte:** chiunque può presenziare allo svolgimento della gara ma soltanto i legali rappresentanti delle imprese partecipanti, o persone da essi delegati, potranno formulare dichiarazioni da iscrivere a verbale. A tal fine potranno formulare le richieste o dichiarazioni esclusivamente coloro muniti di delega che siano i legali rappresentanti.

**16. Soggetti ammessi alla gara:** concorrenti indicati all'art. 34 e seguenti del D.lgs. n. 163/2006, singoli o riuniti o consorziati, ovvero che intendano riunirsi ai sensi dell'art. 37, comma 8° del

Decreto medesimo. Sono ammessi anche concorrenti stabiliti in stati diversi dall'Italia alle condizioni di cui all'art. 47 del D.lgs. n. 163/2006, che non si trovino nelle situazioni di esclusione di cui all'art. 38 del medesimo Decreto. Per i consorzi stabili e i loro consorziati si applica l'art. 36 del D.lgs. n. 163/2006, per i raggruppamenti temporanei ed i consorzi ordinari di concorrenti si applica l'art. 37 del medesimo decreto.

**17. Finanziamento: Fondi Bilancio Comunale (mutuo Cassa DD.PP.) e fondi Regionali**

**18. Pagamenti:** i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal Capitolato Speciale d'Appalto. Il calcolo per eventuali interessi di mora per ritardati pagamenti non terranno conto del tempo tra la data di richiesta accreditamento dei fondi alla Cassa DD.PP. e la data di effettivo accreditamento degli stessi presso la tesoreria comunale -

**19. Garanzia provvisoria:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto (comprensivo degli importi non soggetti a ribasso), da costituirsi con le modalità indicate nell'unito disciplinare di gara e con le modalità di cui all'art. 75 del D.lgs. n. 163/2006, pari ad € 920.00 (euro novecentoventi/00).

**20. Polizza di assicurazione: -----**

**21. Contribuzione in favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori Servizi e Forniture:** si precisa che ai sensi della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori servizi e forniture, in vigore dal 01.02.2008, gli operatori economici non sono tenuti al versamento del relativo contributo in quanto l'importo dei lavori, compresi gli oneri per la sicurezza, è inferiore a € 150.000,00.

**22. Codice CIG: 038578797E**

**23. Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:** i concorrenti devono essere in possesso di almeno uno dei seguenti requisiti:

- Iscrizione a società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, con possesso della qualificazione nelle categorie e classifiche adeguate ai lavori da appaltare;

- Iscrizione all'Albo Regionale Appaltatori di opere pubbliche della Regione Sarda (A.R.A.), ai sensi dell'art. 1 della L.R. 14/2002, per categorie e classifiche adeguate alle categorie ed agli importi dei lavori da appaltare;

Per i concorrenti non in possesso dell'attestato SOA o ARA, autocertificazione, redatta in carta semplice, con allegata copia fotostatica di un documento di identità, nella quale si attesti di possedere i requisiti di cui all'art. 28 del DPR 34/2000 in misura non inferiore a quanto previsto nel medesimo art. 28, il requisito di cui all'art. 28 deve riferirsi a lavori della natura indicata al punto 9.3 del presente bando nonché di essere iscritto presso la Camera di Commercio nelle categorie adeguate ai lavori da appaltare;

- Iscrizione alla Camera di Commercio per categorie e classifiche adeguate alle categorie ed agli importi dei lavori da appaltare;

In relazione all'istituto dell'avvalimento, si rinvia a quanto stabilito dall'art. 49 del D. lgs. 163/2006 così come modificato dal Decreto Legislativo n. 113 del 31 luglio 2007 e ss.mm.ii.

**24. Periodo per il quale l'offerta è vincolante per il concorrente:** 180 giorni dalla data di scadenza per la presentazione dell'offerta.

**25. Varianti:** non sono ammesse offerte con varianti.

**26. Altre informazioni:**

- a) si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 122, comma 9 del D. Lgs. 163/2006;
- b) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- c) in caso di offerte uguali si procederà direttamente al sorteggio pubblico;
- d) l'aggiudicatario deve prestare garanzia definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del D. Lgs. 163/2006;
- e) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati da traduzione giurata;
- f) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e), f) del D. Lgs. 163/2006 si applica l'art. 37 del medesimo decreto, nonché l'art. 95 del D.P.R.554/99 per quanto vigente;
- g) gli importi dichiarati da imprese stabilite in Stati diversi dall'Italia, qualora espressi in altra valuta, devono essere convertiti in Euro;
- h) in caso di subappalto, così come previsto dall'art. 37 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., la stazione appaltante provvede alla corresponsione diretta al subappaltatore dell'importo delle prestazioni eseguite dallo stesso, nei limiti del contratto di subappalto;
- i) in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'appaltatore l'Amministrazione si avvarrà della facoltà prevista dall'art. 140 del D.Lgs. 163/2006;
- j) è esclusa la competenza arbitrale;
- k) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- l) i concorrenti dovranno impegnarsi ad accettare la consegna dei lavori in via di urgenza, nelle more della stipula del contratto d'appalto;
- m) non è ammessa la partecipazione di imprese che si trovino tra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del C.C.;
- n) l'Amministrazione escluderà, ai sensi dell'art. 34, c. 2 del D.Lgs. 196/2003 i concorrenti per i quali venga accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi;
- o) le prescrizioni contenute nello schema di contratto e/o nel capitolato speciale d'appalto devono comunque intendersi adeguate alla normativa vigente in materia;
- p) responsabile del procedimento: **Geom. Sergio Cirina**

**27. Visione del Bando, del Disciplinare di Gara, del Capitolato Speciale d'appalto ed i relativi elaborati progettuali:** potranno essere presi in visione presso il Comune di Suelli, Ufficio Tecnico nei giorni ed orari di apertura al pubblico

Il Responsabile del Servizio: **Geom. Sergio Cirina**